

CONTRACT-CADRU de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Nr. 5338 anul 2009 luna 09 ziua 20.

Părțile contractante

- **Comuna Orbeni**, cu sediul în Orbeni, str. Luzi, nr. 178, jud. Bacău, telefon/fax 0234255502/0234255810, cod fiscal 4455447, contul nr. RO17TREZ24A700700710130X, deschis la TREZORERIE, reprezentată legal prin domnul POPA COSTACHE, având funcția de Primar, în calitate de **concedent**,

și

- **S.C. DELGAZ GRID S.A.**, cu sediul social în localitatea Târgu Mureș, Bd. Pandurilor nr. 42, etaj 4, cod poștal 540506, telefon : 0365/403321, fax 0265/260418, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J26/326/08.06.2000, cod unic de înregistrare 10976687 din 16.09.1998, reprezentată legal prin domnul Ferenc Csulak, în calitate de Director General și doamna Carmen Teona Oltean, având funcția de Director General Adjunct, în calitate de **concesionar**,

au încheiat prezentul contract de concesiune, în baza Raportului procedurii de atribuire nr. 5023 din data de 05.09.2019

Art. 1:

Definiții

Termenii și expresiile din cuprinsul contractului au înțelesul prevăzut de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2:

Obiectul contractului de concesiune

- (1) Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în localitățile Orbeni și Scurta, aparținătoare comunei ORBENI, județul Bacău, în condițiile convenite de părți.
- (2) Concesionarul realizează lucrările de investiții în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu respectarea graficului lucrărilor de investiții prevăzut în anexa nr. 1.
- (3) Concedentul acordă concesionarului prin prezentul contract dreptul exclusiv de a exploata serviciul în cadrul perimetrului concesiunii și de a efectua pentru aceasta toate investițiile necesare, cu respectarea contractului și a legislației în vigoare. Atât obligația de realizare a investițiilor, în

conformitate cu graficul lucrărilor de investiții prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul contract, cât și obligația de exploatare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă obligații principale ale concesionarului.

(4) Concesionarul este responsabil de realizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în conformitate cu contractul și cu legislația în vigoare.

(5) Concesionarul va presta serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pe propriul risc și va răspunde pentru lucrările efectuate, bunurile în folosință, precum și pentru prestarea serviciului.

Art. 3:

Redevența și modalitățile de plată a acesteia

(1) Redevența stabilită în condițiile ofertei financiare este de 1 % din tariful de distribuție aplicat la totalul cantității de gaze naturale distribuite.

(2) Plata redevenței se va efectua trimestrial, cel târziu până la data de 30 a primei luni a trimestrului următor; redevența se va calcula în baza cantităților de gaze naturale distribuite în trimestrul precedent.

(3) Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Redevența și penalitățile aferente se vor executa cu prioritate de către concedent din scrisoarea de garanție bancară a plății redevenței prevăzute în prezentul contract.

(4) În situația executării garanției de plată a redevenței, conform alin. (3), scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

(5) Plata redevenței se face în contul - RO07TREZ06121A300530XXXX deschis la Trezoreria Bacău, CUI 4455447, beneficiar COMUNA ORBENI, conform prevederilor legale în vigoare.

(6) Cheltuielile înregistrate cu plata redevenței vor fi suportate de concesionar și reprezintă suma datorată de acesta pentru prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Art. 4:

Garanții și asigurări

(1) În termen de 70 de zile de la data semnării prezentului contract, concesionarul va depune, cu titlu de garanție a plății redevenței, o scrisoare de garanție bancară necondiționată, în forma prevăzută în anexa nr. 3.

(2) Scrisoarea de garanție bancară se reînnoiește anual, până cel târziu la data expirării celei precedente.

(3) **Suma acoperită de scrisoarea de garanție va fi:**

a) 50% din redevența calculată în baza cantității de gaze naturale estimate a fi distribuită în primul an de funcționare a sistemului de distribuție a gazelor naturale din perimetrul concesiunii, pentru

- scrisorile depuse în perioada de timp cuprinsă între termenul prevăzut alin. (1) și până la împlinirea unui an de la data punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în art. 9;
- b) 50% din redevența calculată în baza de date înregistrată cu privire la cantitatea de gaze naturale distribuită în anul precedent, pentru scrisorile depuse după împlinirea unui an de la data punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în prezentul contract.
- (4) În cazul în care concesionarul va încălca obligațiile ce îi revin potrivit art. 3 alin. (4) și nu remediază situația în termen de 5 zile, concedentul este în drept să considere contractul încetat fără nicio punere în întârziere și fără nicio formalitate prealabilă.
- (5) În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul va prezenta concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea totală a investiției, având valabilitate pentru toată perioada de realizare a investiției, conform anexei nr. 4.
- (6) În cazul neexecutării obligației de realizare a investițiilor, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric, acesta va fi notificat, având un termen de 30 de zile pentru rezolvarea situației.
- (7) În cazul în care termenul final pentru punerea în funcțiune se va modifica prin act adițional la prezentul contract, din culpa concesionarului, acesta va achita, începând cu data de la care se află în întârziere, o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze ce ar fi trebuit livrată, corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere.
- (8) Concesionarul nu se poate libera oferind despăgubirea convenită, iar concedentul poate cere executarea clauzei penale fără a fi ținut să dovedească vreun prejudiciu.
- (9) Penalitățile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.
- (10) Concedentul cere, în cazul prevăzut la alin. (7), atât îndeplinirea obligației de realizare a investiției, cât și plata despăgubirii. Plata despăgubirii nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.
- (11) Concedentul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru garantarea investițiilor oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, începând cu data neexecutării obligației de realizare a investițiilor, din culpa concesionarului, cu notificarea prealabilă a acestuia.
- (12) În situația executării scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor, scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.
- (13) Neprezentarea scrisorii bancare de bună execuție pentru garantarea investițiilor în termenul prevăzut la alin. (5), precum și neîndeplinirea obligației de reînnoire sau completare a acestei scrisori conform alin. (12) vor atrage încetarea deplin drept a contractului fără nicio punere în întârziere și fără nicio formalitate prealabilă, dacă situația nu se remediază în 15 zile de la data scadentă.

Art. 5:

Tarifele practicate de concesionar

- (1) Pe întreaga durată a derulării contractului, concesionarul se obligă să respecte tarifele de distribuție reglementate în contractele de distribuție a gazelor naturale.
- (2) Tarifele prevăzute la alin. (1) pot fi modificate pe durata de valabilitate a contractului, conform reglementărilor în vigoare.
- (3) Până la data la care concesionarul/afiliatul, după caz, asigură furnizarea gazelor naturale la preț reglementat și în baza contractelor-cadru conform prevederilor legale în vigoare, acesta se obligă să respecte, în contractele de furnizare, prețurile finale reglementate și metodologiile de reglementare a acestora, aprobate de către ANRE.

Art. 6:

Durata contractului

- (1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării lui de către ambele părți.
- (2) Contractul poate fi modificat în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 7:

Drepturile și obligațiile concedentului

(1) Concedentul are următoarele drepturi:

- a) să verifice, în conformitate cu prezentul contract, stadiul de realizare a lucrărilor de investiții în sarcina concesionarului, modul de îndeplinire de către concesionar a obligațiilor specifice serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale ce îi revin acestuia și modul în care se prestează serviciul, conform clauzelor contractului;
- b) să urmărească îndeplinirea obligației de plată a redevenței conform contractului;
- c) orice alte drepturi prevăzute de prezentul contract sau de lege.

(2) Concedentul are următoarele obligații:

- a) să nu îl împiedice pe concesionar în exercitarea drepturilor rezultate din acest contract;
- b) să nu modifice unilateral contractul decât din motive excepționale în legătură cu interesul național;
- c) orice alte obligații prevăzute de prezentul contract sau de lege;
- d) să participe la finanțare cu cota-parte din realizarea investiției necesară înființării sistemului de gaze naturale care este nerentabilă pentru concesionar, conform obligațiilor asumate prin caietul de sarcini.
- e) să predea, cu titlu gratuit, în folosința concesionarului, conducta, echipamentele și instalațiile deja realizate, din momentul punerii în funcțiune a acestora și nu va emite pretenții ulterioare de recuperare a investiției de la concesionar;
- f) să asigure dreptul de uz, de servitute și accesul concesionarului în mod gratuit pe toată durata existenței și funcționării obiectivelor/ conductelor de distribuție;

g) să își exprime acordul irevocabil - fără alte pretenții patrimoniale sau nepatrimoniale ulterioare, cu privire la folosirea obiectivelor/ conductelor deja realizate pentru extinderea sistemului de distribuție și pentru racordarea terților solicitanți.

Art. 8:

Drepturile și obligațiile concesionarului

(1) Concesionarul, în calitate sa de operator de distribuție a gazelor naturale, la momentul obținerii licenței de operare are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să desfășoare activități comerciale legate de serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;
- b) să încaseze contravaloarea tarifelor corespunzătoare serviciilor prestate, să limiteze și/sau să întrerupă prestarea serviciului, conform reglementărilor specifice;
- c) să întrerupă funcționarea obiectivelor sistemului de distribuție și alimentarea cu gaze naturale a clienților pentru timpul strict necesar executării lucrărilor de întreținere și reparații sau în caz de forță majoră, cu anunțarea prealabilă a dispecerilor sistemelor afectate și, după caz, a clienților;
- d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;
- e) să aibă acces la instalațiile de utilizare ale clienților finali pentru verificarea informațiilor referitoare la debitele instalate, modificările efectuate, precum și ori de câte ori este necesară intervenția în scopul menținerii siguranței în funcționare a acestora;
- f) să sisteze alimentarea cu gaze naturale a aparatelor/instalațiilor de utilizare care nu respectă prevederile legislației în vigoare și care pot pune în pericol securitatea persoanelor sau integritatea bunurilor, după certificarea neconformităților de către un operator economic autorizat de ANRE, altul decât viitorul operator de distribuție;
- g) să stocheze gaze naturale în sistemele de distribuție, conform reglementărilor aprobate de ANRE;
- h) să refuze racordarea la sistemul de distribuție în condițiile art. 150 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- i) să elaboreze norme tehnice/comerciale specifice activității proprii și să le supună spre aprobare ANRE;
- j) în cazul intervențiilor de către persoane neautorizate asupra instalațiilor de reglare-măsurare aflate la limita de proprietate, care pun în pericol siguranța alimentării cu gaze naturale, operatorul de distribuție la momentul obținerii licenței de operare este îndreptățit să întrerupă alimentarea, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE;
- k) să folosească, cu titlu gratuit, întreaga capacitate a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a celor deja realizate, și de a racorda noi solicitanți.

(2) Concesionarul, în calitate sa de distribuitor de gaze naturale, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în

baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție;

b) să realizeze interconectări cu alte sisteme, după caz, și să asigure capacitatea sistemului de distribuție pe termen lung;

c) să asigure accesul terților la sistemele de distribuție, în condiții nediscriminatorii, în limitele capacităților de distribuție, cu respectarea regimurilor tehnologice, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE;

d) să asigure echilibrul permanent al sistemului operat;

e) să asigure condițiile de securitate în alimentarea cu gaze naturale;

f) să desfășoare activități conexe celei de operare a sistemului, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE, în limitele stabilite prin condițiile de valabilitate asociate licenței.

(3) Pentru realizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în cazul utilizării bunurilor proprietate a terților, concesionarul are următoarele drepturi:

a) să folosească aceste bunuri prin efectul legii;

b) să utilizeze bunurile conform condițiilor prevăzute în procesul-verbal de predare în exploatare și/sau în contract;

c) să includă costurile aferente lucrărilor de exploatare, întreținere, reparații și modernizare și altele, efectuate pentru bunuri, la stabilirea tarifului pentru serviciul prestat, în condițiile reglementărilor ANRE specifice;

d) cu acordul proprietarului, să preia aceste bunuri în proprietatea sa, cu o justă despăgubire;

e) să dezvolte sistemul;

f) să utilizeze întreaga capacitate a bunului;

g) să asigure accesul unor noi solicitanți, cu respectarea uneia dintre următoarele condiții:

(i) prezentarea acceptului proprietarului;

(ii) prezentarea acordului solicitantului de acces privind despăgubirea proprietarului; acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să îl despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiția făcută;

h) să solicite proprietarului bunului documente tehnico-economice care să facă dovada calității materialelor și lucrărilor efectuate, precum și a valorii investiției;

i) să înlocuiască bunurile în urma unor necesități apărute în scopul modernizării, măririi capacității sistemului sau ca urmare a creșterii gradului de uzură ori deteriorării acestora; concesionarul are obligația să înlocuiască aceste bunuri în conformitate cu reglementările aprobate de ANRE în acest scop; concesionarul este proprietarul bunurilor astfel înlocuite.

(4) Corelativ cu drepturile prevăzute la alin. (3), operatorii sistemelor de distribuție se obligă:

a) să finanțeze, la expirarea duratei de funcționare, investițiile aferente înlocuirii bunurilor;

b) să opereze și să întrețină bunurile pentru funcționarea în condiții de siguranță a sistemului.

(5) În vederea asigurării continuității și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale a clienților, în cazul în care prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție se realizează prin intermediul bunurilor proprietate a terților, se interzice schimbarea destinației pentru care aceste bunuri au fost construite.

(6) Pentru realizarea obiectului contractului, concesionarul exercită drepturile și îndeplinește obligațiile prevăzute de art. 109-115 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9:

Investiții

(1) Concesionarul dezvoltă și reabilitează sistemul de distribuție a gazelor naturale în perimetrul concesiunii, în conformitate cu prevederile prezentului contract și cu reglementările ANRE în materie.

(2) Investițiile care urmează să fie realizate de concesionar, în primele 4 (patru) luni de derulare a prezentului contract, constau în remedierea neconformităților identificate în urma expertizei tehnice a rețelei de distribuție a gazelor naturale executată și nepusă în funcțiune din localitatea Orbeni, conform graficului lucrărilor de investiții prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 10:

Siguranța exploatării serviciului

Concesionarul se angajează să exploateze serviciul asigurând cu prioritate siguranța persoanelor și a bunurilor, inclusiv prin respectarea dispozițiilor legale și a prevederilor contractuale privind condițiile de executare a lucrărilor și alte aspecte legate de siguranța exploatării.

Art. 11:

Controlul concesiunii

(1) Concedentul poate să procedeze la toate verificările utile pentru exercitarea drepturilor sale și poate să ia cunoștință pe loc sau prin copii de pe orice document tehnic ori contabil, care poate fi relevant pentru controlul efectuat de concedent, sub rezerva obligației de confidențialitate prevăzute în prezentul contract. Controlul va avea loc cu un preaviz de minimum 48 de ore, în care se va preciza obiectul acestuia.

(2) Controlul va avea loc în timpul programului de lucru al concesionarului, pe costul și cheltuiala concedentului.

(3) Concedentul nu poate interveni în niciun caz în gestiunea serviciului.

(4) Concesionarul are obligația să permită concedentului accesul deplin pentru exercitarea de către acesta a dreptului de control.

Art. 12:

Răspunderea contractuală

(1) În cazul în care activitățile concesionarului menționate în prezentul contract nu pot fi realizate din cauza neîndeplinirii obligațiilor asumate de către concedent, acesta din urmă este obligat să îl despăgubească pe concesionar, în condițiile legii.

(2)În cazul în care concesionarul nu își îndeplinește obligațiile contractuale ori și le îndeplinește în mod necorespunzător, iar concedentul nu reziliază contractul conform art. 13 alin. (1) lit. e), acesta este obligat să îl despăgubească pe concedent, în condițiile legii și prezentului contract, în mod corespunzător prejudiciului adus, precum și să plătească, după caz, penalități și daune-interese, conform legislației în vigoare, în termen de 30 de zile de la data notificării primite de la acesta.

(3)Concedentul și concesionarul vor lua măsurile necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a prevederilor prezentului contract în vederea evitării pagubelor față de părți.

(4)În cazul în care concesionarul își îndeplinește obligațiile contractuale din punct de vedere fizic, acesta va notifica concedentul în acest sens, iar concedentul, după analizare, va considera îndeplinite obligațiile contractuale chiar dacă acestea nu au fost îndeplinite din punct de vedere valoric.

Art. 13:

Încetarea contractului de concesiune

(1)Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a)la expirarea duratei de valabilitate a contractului de concesiune;

b)la retragerea de către ANRE a licenței de distribuție a gazelor naturale și/sau a autorizațiilor corelative;

c)la retragerea dreptului de concesiune de către concedent, în condițiile legii, în situațiile în care titularul:

(i)nu efectuează volumul de lucrări în termenele prevăzute în contract;

(ii)nu respectă clauzele esențiale definite ca atare de către părțile din contract, care includ obligatoriu clauzele privind plata redevențelor și protecția mediului;

d)încalcă în mod sistematic condițiile de valabilitate ale licențelor de distribuție a gazelor naturale sau ale legislației privitoare la siguranța în funcționare a obiectivelor;

e)prin reziliere:

(i)de către concedent, în cazul nerespectării de către concesionar a obligațiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 3, 4, 8 și 9 și în alte cazuri admise de legislația în vigoare, cu plata unei despăgubiri, stabilită în condițiile legii; sau

(ii)de către concesionar, în cazul nerespectării de către concedent a obligațiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 7 alin. (2) lit. a) și b), cu plata unei despăgubiri de către concedent, stabilită în condițiile legii;

f)în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când concesionarul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

g)din alte cauze de încetare a contractului de concesiune, convenționale sau legale;

h)prin denunțare unilaterală de către concedent, în cazul în care interesul național sau local o impune, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului.

(2)Cu excepția cazurilor în care se prevede altfel în prezentul contract, pentru a putea să treacă la rezilierea contractului de concesiune, conform alin. (1) lit. e), concedentul/ concesionarul va notifica mai întâi concesionarul/concedentul cu privire la încălcările identificate și va indica termenul în

care concesionarul/concedentul va trebui să remedieze situația, în cazul în care remedierea este practic posibilă. Acest termen nu poate fi mai mare de două luni.

(3) În termen de maximum 60 de zile de la încetarea contractului de concesiune, indiferent de motivul acesteia, concesionarul are obligația să predea concedentului, cu titlu gratuit, toate datele și documentele tehnice, indiferent de forma de stocare, în legătură cu realizarea serviciului și documentația privind activitatea desfășurată în baza prezentului contract până la data încetării.

(4) Concesionarul poate renunța la contractul de concesiune, sub rezerva îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:

- a) a notificat concedentului și ANRE intenția sa de renunțare;
- b) a pus la dispoziție concedentului documentația privind activitatea desfășurată în baza prezentului contract până la data renunțării, precum și rezultatele acesteia;
- c) a achitat concedentului redevența datorată până la momentul încetării concesiunii.

(5) În situația prevăzută la alin. (4) concesionarul are obligația asigurării continuității serviciului pe o perioadă determinată, dar nu mai mult de 120 de zile.

(6) După îndeplinirea de către concesionar a condițiilor prevăzute la alin. (4), concedentul emite decizia de încuviințare a renunțării, care va fi publicată, pe cheltuiala concesionarului, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a. Renunțarea la contract devine efectivă în termen de 60 de zile calendaristice de la data notificării intenției de renunțare.

(7) Indiferent de motivul încetării contractului de concesiune, concesionarul rămâne răspunzător față de cei interesați pentru toate prejudiciile cauzate de exploatarea concesiunii și de lucrările efectuate, precum și pentru cele rezultate din relațiile contractuale cu aceștia, până la data încetării, inclusiv pentru pagubele constatate după data încetării, dar având cauze anterioare acestei date.

(8) La încetarea din orice motiv a contractului de concesiune, bunurile aferente serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale aflate în proprietatea concesionarului pot fi preluate, în tot sau în parte, de către concedent sau de către un alt concesionar, cu acordul concedentului, în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată, stabilită de ANRE.

(9) În cazul în care contractul de concesiune încetează din vina exclusivă a concesionarului, acesta nu poate beneficia de compensații de la concedent sau alt concesionar, cu excepția unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată stabilită de ANRE.

(10) La cererea scrisă a concedentului, concesionarul are obligația să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, continuitatea prestării serviciului, în condițiile stipulate prin contractul de concesiune, până la preluarea acestuia de către un alt concesionar, în termenul prevăzut de lege; în acest caz concesionarul va beneficia și de drepturile corelative ale acestei obligații, inclusiv să perceapă tarife. Perioada pentru care concesionarului i se poate cere să își asume o astfel de obligație nu poate depăși 90 de zile.

(11) Concedentul are obligația:

- a) să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, preluarea serviciului de către alt concesionar de la concesionarul care este în situația de a

nu își mai putea îndeplini obligația de prestare în regim de continuitate a serviciului, într-o perioadă determinată, care nu va putea depăși 120 de zile;

b) în termen de 120 de zile de la încetarea concesiunii potrivit prevederilor prezentului contract:

(i) să notifice concesionarului intenția sa cu privire la achiziționarea bunurilor aferente serviciului, aflate în proprietatea concesionarului, la valoarea rămasă neamortizată, recunoscută în tarifele reglementate, în baza unui contract de vânzare-cumpărare cu acesta; contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat cu un concesionar în termen de maximum 120 de zile calendaristice de la notificarea concedentului; sau

(ii) să organizeze o licitație pentru adjudecarea concesiunii și să prevadă expres, în caietul de sarcini și în contractul de concesiune care urmează să fie încheiat de către concedent cu noul concesionar, obligația noului concesionar de a achiziționa bunurile aferente serviciului, aflate în proprietatea vechiului concesionar, la aceeași valoare și nu mai târziu de 120 de zile.

(12) Decizia de retragere a concesiunii emisă de concedent poate fi contestată, în termen de 60 de zile de la comunicare, la instanța de contencios administrativ competentă. Decizia rămasă definitivă va fi publicată conform prevederilor legale.

(13) Licența corelativă concesiunii se retrage de ANRE, în condițiile încetării contractului de concesiune.

Art. 14:

Forța majoră

(1) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 3 zile de la producerea acestuia și să transmită documentele justificative în termen de 30 de zile calendaristice de la încetarea sa.

(2) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să ia toate măsurile posibile pentru limitarea consecințelor produse de un asemenea caz.

(3) Cazurile de forță majoră vor fi certificate de către instituțiile abilitate, în condițiile legii.

(4) În cazul în care îndeplinirea vreunei obligații contractuale de către oricare dintre părți este împiedicată sau întârziată din motive de forță majoră:

a) pentru o perioadă consecutivă mai mare de 10 zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile vor începe discuții pentru a atenua efectele;

b) pentru o perioadă mai mare de 90 de zile calendaristice de la data producerii acestuia, partea căreia îi este opusă forța majoră are dreptul să solicite încetarea de drept și fără nicio formalitate a contractului, fără să poată pretinde daune-interese pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale ca urmare a cazului de forță majoră, în perioada afectată.

Art. 15:

Comunicări

- (1) Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia.
- (2) Comunicările în legătură cu prezentul contract se vor face la sediile prevăzute în partea introductivă a contractului de concesiune sau la adresele desemnate ca având această destinație.
- (3) Termenul de comunicare este de 15 zile calendaristice de la data producerii modificării respective, dacă prin prezentul contract nu se prevede un alt termen.
- (4) În cazul în care comunicarea se face prin poștă, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, considerându-se primită de către destinatar la data menționată pe această confirmare de oficiul poștal primitor.
- (5) Comunicările transmise prin fax, telex sau poștă electronică (e-mail) se consideră primite în momentul transmiterii, cu condiția existenței dovezii de primire.

Art. 16:

Clauza de confidențialitate

- (1) Părțile convin că termenele și clauzele prezentului contract sunt confidențiale, fiecare dintre părți obligându-se să nu transmită terților documente, date sau informații rezultate din derularea acestuia.
- (2) Părțile se obligă să nu dezvăluie, pe durata concesiunii sau după încetarea contractului de concesiune, pentru niciun motiv și față de nicio persoană, și nici să utilizeze vreo informație confidențială ori secretă obținută pe parcursul contractului, în legătură cu cealaltă parte.
- (3) În înțelesul prezentului contract, informații confidențiale sau secrete includ datele referitoare la activitățile comerciale, procesele tehnice, design sau finanțare ori relative la know-how, invenții sau inovații ori la alte aspecte în legătură cu serviciul prestat conform contractului de concesiune.
- (4) Părțile vor lua măsurile care se impun pentru respectarea de către personalul propriu a prevederilor alin. (1) și (2).
- (5) **Sunt exceptate de la prevederile alin. (1) următoarele documente, date și informații:**
 - a) cele pentru a căror dezvăluire s-a primit acordul scris al celeilalte părți contractante;
 - b) cele care sunt sau ajung la dispoziția publicului altfel decât prin încălcarea contractului de concesiune;
 - c) cele pe care oricare dintre părți trebuie să le dezvăluie conform legii;
 - d) cele primite de către oricare dintre părți din partea terților, fără asumare de obligații privind păstrarea caracterului confidențial al acestora;
 - e) cele pe care concedentul este dator să le dezvălui în cadrul îndeplinirii atribuțiilor sale publice și administrative;
 - f) cele care sunt dezvăluite de către oricare dintre părți directorilor, funcționarilor, angajaților, subcontractanților, agenților sau consultanților săi, finanțatorilor și consultanților acestora, în măsura necesară pentru ca părțile să ducă la îndeplinire sau să asigure îndeplinirea ori să realizeze oricare dintre drepturile sale rezultând din contractul de concesiune, cu condiția ca toate aceste

persoane să fie ținute de obligații de confidențialitate similare celor prevăzute de prevederile alin. (1) și (2) în legătură cu aceste informații.

Art. 17:

Transmiterea drepturilor și obligațiilor contractuale

Sub sancțiunea inopozabilității, concesionarul nu are dreptul să subconcesioneze, în tot sau în parte, obiectul concesiunii altei persoane.

Art. 18:

Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor

(1) Contractul este guvernat de legea română.

(2) Părțile convin ca neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele privind interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie realizate pe cale amiabilă în termen de 10 zile lucrătoare, urmând ca, în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere, acestea să fie supuse jurisdicției instanțelor judecătorești competente din România.

Art. 19:

Amendamente

(1) Cu excepția dreptului concedentului de a modifica partea reglementară a acestui contract, potrivit Legii nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și cu excepția cazului în care se prevede altfel în prezentul contract, orice modificare și/sau completare a contractului de concesiune se va face prin act adițional, încheiat cu acordul ambelor părți contractante, în condițiile legii.

(2) **Părțile vor conveni modificarea contractului prin act adițional în următoarele situații:**

- a) în mod regulat, cu cel puțin luni înainte de începerea fiecărei perioade de reglementare, așa cum sunt acestea definite de reglementările ANRE;
- b) în caz de modificare a cadrului legislativ sau reglementar cu privire la distribuția gazelor naturale sau cu privire la producția, importul ori transportul de gaze naturale și care ar avea incidență asupra distribuției de gaze naturale.

Art. 20:

Documentele contractului

(1) **Documentele prezentului contract sunt următoarele:**

- a) graficul lucrărilor de investiții - anexa nr. 1, cu 1 pagini;
- b) lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii - anexa nr. 2, cu 1 pagini;
- c) scrisoare de garanție bancară pentru redevență - anexa nr. 3, cu 1 pagini;
- d) scrisoare de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate – nu este cazul, investițiile fiind deja realizate;
- e) expertiza tehnică – anexa nr. 4, cu 30 pagini;
- f) caiet de sarcini, anexa nr. 5, cu pagini;

- g) propunerea tehnică și propunerea financiară, anexa nr. 6, cu 6 pagini;
(2) Anexele nr. 1-6 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art. 21:

Clauze finale

Prezentul contract ce conține 13 pagini, împreună cu anexele sale în număr de 6, ce fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere anterioară dintre acestea.

Contractul a fost încheiat astăzi, 20.09.2019, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru ANRE, fiecare exemplar având aceeași valoare.

CONCEDENT

Comuna Orbeni

CONCESIONAR

DELGAZ GRID S.A.

Popa Costache
(Primar)



SECRETAR COMUNA,
DAMEAN GEORGE SAN
CONTABIL,
FRIM VIORICA

Ferenc Csulak
(Director General)

Carmen Teona Oltean
(Director General Adjunct)



Ligia Medrea
(Director Departament Managementul
Reglementărilor)

Departament Juridic

**GRAFICUL LUCRĂRILOR DE INVESTIȚII PENTRU COMUNA ORBENI
CU LOCALITĂȚILE APARTINATOARE ORBENI, SCURTA, JUD. BACAU**

Activitate	luna	luna	luna	luna
	1	2	3	4
Remediarea neconformităților constatate în urma Expertizei tehnice pe rețeaua de distribuție a gazelor naturale executată anterior concesionării				
Obținere Autorizație de înființare de la ANRE				
Obținere Licența de Operare de la ANRE				
Punerea în funcțiune a rețelelor executate				

Termen de punere în funcțiune: 4 luni. Această durată de 4 luni nu include perioada de iarnă (15 noiembrie -15 martie), perioadă în care din punct de vedere tehnic nu se pot executa anumite tipuri de lucrări, conform normelor tehnice în vigoare (exemplu: execuție suduri).

Planificarea s-a făcut pe luni calendaristice, prima luna fiind luna în care contractul va intra în vigoare

DELGAZ GRID

CARMEN TEONA OLTEAN
Director General Adjunct



Dr. CALIN CRISTIAN
Director Strategie si Tehnologie Retea Gaz

LISTA
zonelor delimitate (municipii, orașe, comune cu satele aparținătoare)
care fac parte din perimetrul concesiunii

Număr localitate principală	Județ	Localitate principală	SIRUTA SUPERIOARA	Localitate aparținătoare	SIRUTA
1.	Bacău	Orbeni	23948	Orbeni	23957
				Scurta	23966

EXPERTIZA

**privind starea tehnica de calitate
a sistemului de distributie redusa presiune gaze naturale
din localitatile Orbeni si Scurta , judetul Bacau**

Exemplar 1/3

**EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni Scurta ,jud.Bacau**



RAPORT

EXPERTIZĂ TEHNICĂ

a obiectivului

**conduce PE si OL
retea de distributie gaze naturale
din localitatile Orbeni si Scurta , judetul Bacau**

Numele si prenumele expertului atestat:

Dr.ing. Herda Remus

Nr.certificat de atestare: seria E150500042

Adresa: Piatra Neamt , strada Traian nr. 11,bl.A1,ap.15

Tel.0753093760

Nr. 2 Data: 15.07.2015

Conform registrului de evidență

Exemplar 1/3

2

**EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni,Scurta,jud.Bacau**



CUPRINS

A. PARTE SCRISA

CAP. I PREZENTARE

1. Obiectul expertizei
2. Beneficiarul expertizei tehnice
3. Autor expertiza tehnica
4. Date generale

CAP. II DOCUMENTARE

1. Descrierea obiectivului
2. Documente privind obiectivul expertizat
3. Stabilirea modului de investigare/diagnosticare
4. Stabilirea locatiilor pentru gropile de control privind diagnosticarea

CAP. III PROCEDURA DE DIAGNOSTICARE

1. Verificarea starii tehnice a conductelor din PE si OL
2. Verificarea adancimii de pozare
3. Verificarea stratului de nisip
4. Verificarea firului trasor
5. Verificarea benzii de avertizare
6. Verificari privind starea tehnica a imbinarilor prin sudura
7. Verificari privind montarea tuburilor de protectie si rasuflatorilor
8. Verificari privind starea tehnica a vanelor
9. Verificari privind prezenta in zonele expertizate a altor utilitati sau alte lucrari ulterioare ce puteau influenta starea tehnica a conductei



CAP. IV CRITERII DE EVALUARE

CAP. V EVALUAREA CALITATIVA A DIAGNOSTICARII

CAP. VI CONCLUZII REZULTATE IN URMA EXPERTIZEI

CAP. VII PROPUNERI DE REMEDIERE A NECONFORMITATILOR

CAP. VIII CONCLUZII FINALE

B. ANEXE

1. ANEXA 1 – Copie certificat de atestare expert tehnic + legitimatie
2. ANEXA 2 – Fotografii privind locatiile gropilor de control
3. ANEXA 3 – Copii documente relevante pentru expertiza

C. PARTE DESENATA

1. PLANSA P0 – Plan de incadrare in zona– localitatile Orbeni si Scurta jud.Bacau
2. PLANSELE P1,P2,P3,P4,P5,P6 – Plan de situatie privind conductele gaze naturale PE si OL expertizate scara 1:1000 in sistem Stereo 70

EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni,Scurta,jud.Bacau



A. PARTE SCRISA

CAP. I PREZENTARE

1.1. OBIECTUL EXPERTIZEI

Expertiza are drept scop determinarea stării tehnice de calitate a tronsonului de conducta gaze naturale presiune redusa din polietilena si otel obiectiv care nu a fost pus in functiune pana la momentul prezentei expertize.

Mentionez ca pentru acest obiectiv urmeaza sa fie initiat procesul de infiintare distributie gaze naturale si concesionarea serviciului public de distributie a gazelor naturale pentru localitatile in scop

Urmare elaborarii expertizei tehnice se constata pe de o parte, indeplinirea conditiilor tehnice de proiectare, executie si exploatare in conformitate cu reglementarile tehnice aflate in vigoare (NTPEE – 2008), iar pe de alta parte se stabilesc neconformitatile si solutiile care sunt necesare pentru remedierea acestora, astfel incat sa fie asigurata functionarea in conditii de siguranta a obiectivului expertizat, dupa ce se va realiza racordarea si punerea in functiune.

Ansamblul care face obiectul expertizei si care nu a fost pus inca in functiune, este compus din tronsoane de conducta cu o lungime totala $L = 4185$ m, realizate din PE 80 SDR 11 ISO 4437 intre SRMP pana la Scoala Orbeni si o a doua ramura de la traversarea drumului CV 2 pana la intrarea in localitatea Scurta dupa cum urmeaza :

De200x18,2mm $L = 154$ m;

De180x16,4mm, $L = 1209$ m;

De160x14,6mm $L = 926$ m;

De110x10 mm $L = 1339$ m ;

De 63x5,8mm $L = 538$ m;



respectiv OL STAS 715/2-88 pentru tronsoanele subterane :

Ø 4"(116x8,18 mm) L=9 m

pentru tronson suprateran (supratraversare parau) Ø 6"(168 x6,35mm) L=10m

Si tuburi de protectie Dn300 mm OL -4 buc ;L;totala= 25m si Dn250mm OL-2 buc Ltotal
7 m;Dn 200 mm OL – 3 buc ;L total = 38m;Dn150mm OL-1 buc L=8 m

1.2. BENEFICIARUL EXPERTIZEI TEHNICE

Expertizarea tehnica de calitate a obiectivului mentionat, a fost solicitata de catre Consiliul local a comunei Orbeni ,jud.Bacau reprezentata prin primar dl.Viorel Fantu.

Mentionez ca aceasta lucrare a fost solicitata pentru stabilirea starii tehnice de calitate a obiectivului expertizat, in vederea initierei procesul de infiintare distributie gaze naturale si concesionarea serviciului public de distributie a gazelor naturale pentru localitatile in scop.

In scopul mentionat, beneficiarul expertizei a incheiat contractul nr 3613/08.07.2015 cu firma **S.C. EXPOCOM S.R.L. BACAU** unde este inregistrat cu nr .236 din 29.06.2015 .

1.3. AUTOR EXPERTIZA TEHNICA

Expertiza tehnica a fost elaborata de dr. ing. **Remus Herda**, expert tehnic atestat ANRE , cu nr.certificat **E15050042**. Certificatul de atestare si legitimatia de expert tehnic sunt prezentate in **ANEXA nr. 1** din **PARTEA B** a prezentei documentatii.

Autorul expertizei tehnice are angajament contractual cu firma **S.C.EXPOCOM S.R.L. BACAU**.

EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni,Scurta,jud.Bacau



1.4. DATE GENERALE

Din punct de vedere administrativ, conductele de gaze naturale PE si OL care fac obiectul expertizei se afla amplasate pe teritoriul localitatilor Orbeni si Scurta, comuna Orbeni, judetul Bacau.

Din punct de vedere al exploatarei, rețelele de gaze naturale nu sunt puse in functiune

Din punct de vedere al titularului investitiei care cuprinde si obiectivul expertizat, acesta este *detinatorul investitiei*, respectiv **Consiliul local a comunei Orbeni , judetul Bacau.**

In conformitate cu HGR 766/1997, categoria de importanta a obiectivului este „categoria C” (normala), Clasa de importanta II.

CAP. II DOCUMENTARE

2.1. DESCRIEREA OBIECTIVULUI

Conductele de gaze naturale presiune redusa din PE si OL care fac obiectul expertizei au fost executate in anii 2005-2009 si fac parte din investitia „Infiintare sistem de distributie gaze naturale in satele Orbeni si Scurta ,com.Orbeni jud.Bacau” etapa II. conform Autorizatiei de constructie nr. 16/14.03.2000 emisă de Consiliul Județean Bacău si prelungita in 31.05.2004 pentru o perioada de 12 luni.

Aprobarea „Infiintarii sistemului de distributie a gazelor naturale in com.Orbeni cu localitatile apartinatoare Orbeni si Scurta ,jud.Bacau” s-a efectuat in anul 1998 prin HGR 421/24.07.1998 pentru un debit instalat de 1273 mc/h .



Prima etapa „Racord inalta presiune si SRM Predare gaze naturale com. Orbeni” efectuata in baza Avizul C.T.E. al ROMGAZ NR. 144/22.07.1997 , a Proiectului tehnic nr. 950/759/1999 întocmit de S.C. GAZPROIECT S.A. Braşov si a Avizul definitiv nr. 738/21.01.2000 SNGN TRANSGAZ S.A. si executat de catre SC TMUCB filiala Onesti in anul 2001. In prezent aceste obiective respectiv Racordul inalta presiune Dn4” L=1350 m si SRMP tip ARMAX cu doua trepte de presiune si Q=1100mc/h sunt in functiune si apartin SNTGN Transgaz SA , alimentand consumatorul izolat Administratia Naționala a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale (ANRSPS) UT 325 Orbeni, preluat de SC E ON Distributie SA prin intermediul unei conducte de distribuție a gazelor naturale din PEHD 80 SDR 11, având De 110mm, în lungime de 234 m, branşament şi SRM la consumator Qi=133,79mc/h.

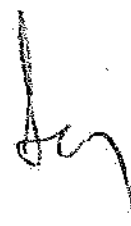
Categoria de lucrari executata in cadrul etapei I - „Racord inalta presiune si SRM Predare gaze naturale com. Orbeni” si conducta de distribuție a gazelor naturale din PEHD 80 SDR 11, De 110mm, L= 234 m, branşament şi SRM Qi=133,79mc/h , ptr consumator izolat ANRSPS UT 325 Orbeni nu fac obiectul acestei expertize

Investitia care cuprinde obiectivul expertizat ,respectiv etapa a II-a proiectarea şi executarea lucrărilor privind **Reţele de distribuție gaze naturale pentru alimentarea consumatorilor din com. Orbeni**, au avut la bază urmatoarele documente prezentate in copie in Anexa 4 :

- HGR nr. 421/24.07.1998,
- Hotărârea nr. 1118/23.03.2000 emisă de Consiliul Local al Comunei Orbeni privind începerea lucrărilor pentru investiția „*Înființare sistem de distribuție a gazelor naturale în Comuna Orbeni, cu localitățile aparținătoare Orbeni și Scurta, jud. Bacău*”.
- Avizul nr. 9042/29.12.1998 emis de Oficiul de Cadastru Agricol Bacău
- Avizul nr. 2830/37/08.01.1999 emis de RENEL Bacău,



- Avizul nr. 214/11067/18.12.1998 emis de ROMTELECOM S.A. Bacău,
- Certificat de urbanism nr. 243/16.09.1998 emis de Consiliul Județean Bacău,
- Autorizația de construire nr. 16/14.03.2000 emisă de Consiliul Județean Bacău.
- Contractul de proiectare nr. 29/1/22.12.1998 încheiat între S.C. DIZCROM SERV S.R.L. Bistrița în calitate de proiectant general și Consiliul Local al Comunei Orbeni în calitate de beneficiar pentru elaborarea proiectului tehnic (PTh) al investiției „Înființare distribuție gaze naturale în Comuna Orbeni, jud. Bacău”
- Proiectul tehnic nr. 153/2001 întocmit de S.C. DIZCROM SERV S.R.L. Bistrița instalator autorizat pentru proiectare ing. Budusan O. Cristian gr. I D – nr. 3274 OL și M0152 PE de către SC Distrigaz Nord SA Tg. Mures ultima viza în anul 2000 deci în termen referitor la data efectuării proiectului 2001, proiect tehnic „Vizat pentru neschimbare” de către Distrigaz Nord Tg. Mures – Director semnatura indescifrabilă, proiectul nu conține Referat privind Verificarea calitativă MLPTL specialitatea Ig și nici ștampila privind verificarea cerințelor de calitate specialitatea Ig.
- Lucrarea de investiție „Înființare sistem de distribuție a gazelor naturale în Comuna Orbeni, cu localitățile aparținătoare Orbeni și Scurta, jud. Bacău”, a fost adjudecată la licitație de către S.C. TMUCB S.A. Onești care a încheiat contract în antrepriză la o parte din lucrări cu S.C. ROM GAN CONSTRUCT S.R.L. societate autorizată în 2001 de ANRE.
- Contract de execuție a lucrărilor nr. 16542/06.05.2005 încheiat între S.C. ROM GAN CONSTRUCT S.R.L. în calitate de executant autorizată ANRGN privind Executia Sistemelor de Distribuție Gaze Naturale nr. 4807/2004 prin reprezentanții Ganea Laurentiu în calitate de director și ing. Curteanu Al. Ioan în calitate de Responsabil cu Executia atestat MLPAT nr. 3436 și Consiliul Local al Comunei Orbeni în calitate de beneficiar prin reprezentanții primar Fântu



Viorel si ing.Creanga Ioan Diriginte de santier atestat MLPAT nr.04.1.3.126/1997 Domenii I;VII:IX clase de importanta C si D

- Contract colaborare nr. 1266/2004 si Act aditional nr.1086/27.04.2005 intre SC.Engineering consulting SRL Hemelius Bacau reprezentata de dl.Creanga Ioan in calitate de prestator servicii de Dirigintie de santier si Consiliul Local al Comunei Orbeni reprezentat de primar Fantu Viorel si contabil Donea Leontina in calitate de beneficiar .
- *Procesul verbal de predare amplasament si a bornelor de reper* cu nr. 25/09.05.2005 incheiat intre S.C. ROM GAN CONSTRUCT S.R.L. in calitate de executant si Consiliul Local al Comunei Orbeni in calitate de beneficiar predau amplasamentul lucrarilor acestui obiectiv.
- *Procesul verbal de receptie calitativa partiala* incheiat in iulie 2005 intre S.C. ROM GAN CONSTRUCT S.R.L. in calitate de executant si Consiliul Local al Comunei Orbeni in calitate de beneficiar
- *Procesul verbal pentru probele de presiune rezistentă/etanșietate* incheiat in iulie 2005 intre S.C. ROM GAN CONSTRUCT S.R.L. in calitate de executant si Consiliul Local al Comunei Orbeni in calitate de beneficiar
- *Procesul verbal de receptie tehnica la terminarea lucrarilor* nr. 3663 din 05.11.2009 intre S.C. ROM GAN CONSTRUCT S.R.L. in calitate de executant si Consiliul Local al Comunei Orbeni in calitate de beneficiar.
- Lucrarile de executie s-au desfasurat intre 09.05.2005 si 05.11.2009.

Conducta expertizate au fost proiectate si executate pentru regim de presiune redusa, in corelare cu normele tehnice NTPEE – 1998 respectiv NTPEE-2004, materialul tubular si fittingurile folosite fiind PE 80 SDR 11(SR – ISO 4437+ CR/2001, SR EN 1555-2, SR EN 1555-3) ; OL STAS 715/2-88 (SR EN 10208).

EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni,Scurta,jud.Bacau

Prezenta lucrare se refera la ansamblu format din urmatoarele tronsoane de conducta PE 80 SDR 11, tronson 1-2 str.Tarna Luz-loc.Orbeni (balast) De=200 mm, L= 114m ;tronson 2-3 str.Garii-loc Orbeni De= 200mm ;L= 40 m obiective pozate intre SRMP Orbeni si CV bifurcatie sat Scurta (Plansa P1, din PARTEA C a documentatiei); tronson 3-4 OL (subtraversare)str Garii –loc Orbeni Dn 100mm(4") L= 9 m ; tronson 4-6 str Garii –loc Orbeni De 63mm L=242 m ;tronson 4-5 De 110 mm L=18m(Plansa P1, din PARTEA C a documentatiei);tronson 5-7 str.Silozului-loc Orbeni De 110 mm L = 1217m intrare loc.Scurta (Plansele P5 si P6, din PARTEA C a documentatiei) si tronsoanele conducta PE 80 SDR 11, tronson 3-8 str.Garii –loc Orbeni De 180 mm L=480 m;tronson 8-9 str.Brutariei-loc.Orbeni De 63mm, L=181m;tronson 8-10 str.Luzi –loc Orbeni De180 mm L= 185 m;tronson 10-11 str.Luzi-loc.Orbeni De180mm L= 19m ;tronson 11-12 str.tronson OL supratcran Dn150 mm(6") L=10 m;tronson 12-13 str.Luzi –loc.Orbeni De 180mm L=535m ;tronson 13-15 str.Nicolae Negri –loc Orbeni De 63mm L=115m;tronson 13-14 str.Luzi –loc Orbeni De160 mm L= 30 m ;tronson 14-16 str.Luzi –loc.Orbeni De 160 mm L = 16 m (Plansa P2, din PARTEA C a documentatiei ; tronson 16-17 str.Luzi loc Orbeni De 160 mm L- 880 m (Plansa P3, din PARTEA C a documentatiei) si tronsonul 17-18 str.Scoala Noua –loc Orbeni De 110 mm L= 95 m .

Conducta expertizate se afla pozate in spatiul verde aferent zonei dintre carosabil si locuinte, cu exceptia zonelor dintre localitatile Orbeni si Scurta - drum comunal ,unde conducta este amplasata la limita carosabilului (drum neasfaltat) ;zona localitatii Orbeni unde se subtraverseaza drumul de acces localitate (asfalt) si la supratraversarea paraului unde montajul s-a facut aerian. (Plansa P2, PARTEA C).

Obiectivul expertizat a fost realizat conform HGR 421/24.07.1998 ;Certificat de Urbanism 243/16.08.1998 si Autorizatie de Constructie nr.16/14.03.2000 eliberate de Consilul judetean Bacau si avizele respective

EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni,Scurta,jud.Bacau

11.



2.2. DOCUMENTE PRIVIND OBIECTIVUL EXPERTIZAT

Pentru activitatea de documentare tehnică au fost solicitate beneficiarului expertizei, toate actele necesare pentru a stabili modul de respectare al normelor tehnice în vigoare, pentru fazele de proiectare și execuție.

Dintre aceste documente studiate, amintesc următoarele:

- proiect tehnic;
- procese verbale de verificare a calitatii lucrărilor;
- certificate de calitate și declarații de conformitate pentru materiale;
- diagrama privind rezultatele probelor de rezistență și etanșeitate pentru conducta expertizată, respectiv certificat de etalonare al aparatului de măsură;

Tot în această etapă de documentare au fost solicitate administrației locale date privind efectuarea unor lucrări ulterioare pozării conductelor de gaze naturale în zonele expertizate, respectiv lucrări pentru alte tipuri de utilități.

Unele dintre documentele studiate, considerate relevante pentru concluziile expertizei, sunt prezentate în copie, în cadrul ANEXEI nr.3, din PARTEA B.

2.3. STABILIREA MODULUI DE INVESTIGARE

Lucrarea de față va analiza toată tipologia de investigații posibile care pot aduce dovezi evidente în vederea stabilirii stării tehnice de calitate pentru conducta din PE și tronsoanele de OL expertizate.

În acest sens, sunt efectuate următoarele acțiuni:

- verificarea stării tehnice a conductei din PE și OL;
- verificarea adâncimii de pozare;
- verificarea stratului de nisip;
- verificarea firului trasor;



- verificarea benzii de avertizare;
- verificari privind starea tehnica a imbinarilor prin sudura;
- verificari privind montarea tuburilor de protectie si a rasuflatorilor;
- verificari privind starea tehnica a vanelor si caminelor de vana;
- verificarea existentei in teren a unor lucrari ulterioare pozarii conductei expertizate, cu posibila influenta asupra starii tehnice a acestora.

2.4. STABILIREA LOCATIILOR PENTRU GROPILE DE CONTROL PRIVIND DIAGNOSTICAREA

Alegerea locatiilor pentru efectuarea sapaturilor de decopertare a conductei in vederea diagnosticarii, a tinut cont de necesitatea vizualizarii tuturor aspectelor privind verificarile mai sus mentionate, cu privire la respectarea normelor tehnice pentru proiectare si executie.

In acelasi timp, alegerea locatiilor s-a facut in baza unor criterii care pot scoate in evidenta toate posibilitatile de aparitie a neconformitatilor.

Dintre aceste criterii amintim:

- amplasamentul conductei fata de constructii ulterioare, sau alte lucrari executate in apropierea conductei – pe care autoritatile locale le au consemnat (ex.conducta apa);
- amplasamentul in zone apropiate de intersectii de strazi;
- amplasamentul in zone apropiate de constructii de locuinte;
- amplasamentul in zone unde trama stradala(daca este cazul) comporta diferente de nivel evidente la distante mici;
- amplasamentul in zone apropiate de rigole de scurgere(nebetonate) care sunt supuse actiunii de decolmatare, etc.

In urma analizarii documentelor puse la dispozitie de catre constructor, a



situatiei din teren si a lungimii traseului expertizat, au fost stabilite **18 locatii** pentru gropile de control, prezentate in **PLANSELE P1; P2;P3:P4:P5 si P6** din **PARTEA C** a prezentei documentatii.

Cele **18 locatii** de control sunt prezentate si in **format FOTO**, in cadrul **ANEXEI nr. 2** din **PARTEA B** a prezentei documentatii.

CAP.III PROCEDURA DE DIAGNOSTICARE

Pentru desfasurarea activitatii de investigare care sa permita in final diagnosticarea pentru fiecare tip de verificare in parte, sunt executate cele 18 gropi de control, conform locatiilor mai sus mentionate.

Mentionez ca numerotarea locatiilor de control pe **PLANSELE P1,P2,P3,P4,P5 si P6**, corespund cu ordinea finalizarii sapaturilor in vederea vizualizarii obiectivului expertizat.

La fiecare groapa de control sunt efectuate urmatoarele activitati de verificare, ale caror rezultate sunt prezentate in continuare:

3.1. VERIFICAREA STarii TEHNICE A CONDUCTEI

3.1.a. CONDUCTA DIN PEHD

- La toate gropile de control am constatat o stare tehnica buna a peretilor exteriori ai conductei, neavand situatii de actiune mecanica asupra acestora din partea unor corpuri rigide;
- Nu exista situatii, ca atat in straturile de sol din cadrul peretilor laterali ai gropilor de control, cat si in solul excavat sa fie prezenta piatra sau alte materiale rigide;

- Nu exista situatii ca in zonele de sapatura executata pentru decopertarea conductelor sa fie depistate urme de prezenta in sol a unor produse petroliere.

3.1.b CONDUCTA DIN OL

- Pe tronsonul 3-4 (plansa P1) subtraversare str Garii – loc.Orbeni datorita stratului de asfalt nu s-a putut expertiza acest tronson decat prin prisma capetelor de la iesirile dintre cele doua camine CV1 si CV2 unde vizual s-a constatat starea de degradare avansata prin coroziune de suprafata a conductei din OL Dn 4" impunandu-se inlocuirea acestui tronson L= 9 m
- Pe tronsonul 11-12 (plansa P2) supratraversare rigola ape meteorice Ø 6 " L=10 m s-a dispus slefuirea stratului de vopsea in vederea stabilirii starii de degradare prin coroziune si s-a constatat starea corespunzatoare dispunandu-se refacerea straturilor de grund si vopsea galbena.

3.2. VERIFICAREA ADANCIMII DE POZARE

- Adancimea minima de montaj fata de generatoarea superioara a conductelor(art.6.17, NTPEE – 2008) este respectata la toate gropile de control;
- Adancimea de pozare pentru cele 18 gropi de control, variaza intre 85 cm pentru locatiile nr.5,6 si 110cm pentru locatia nr.1(Plansa P1) ;80 cm pentru locatia 7 (Plansa P6), in corelare si cu formatul FOTO prezentat in ANEXA 2.

3.3. VERIFICAREA STRATULUI DE NISIP

- Grosimea stratului de nisip existent pe fundul santului, stratul de nisip care acopera conductele, precum si granulatia nisipului(art.10.6 si 10.7,

NTPEE – 2008) sunt corespunzătoare pentru locațiile conform cu normele tehnice.

- Pentru pozițiile 6, 9, 11, 15, 17 și 18 există strat de nisip dar nu are consistență și continuitatea impusă de normele tehnice (este distribuit superficial) dar stratul de pamant este maruntit și prezintă pietre.

3.4. VERIFICAREA FIRULUI TRASOR

- Firul trasor necesar identificării traseului și determinării integrității acestuia (art. 10.13, NTPEE – 2008) este prezent și montat corect, de-a lungul generatoarei superioare a conductei, la toate gropile de control;
- Firul trasor utilizat este din cupru monofilar, este fixat cu bandă adezivă și are secțiunea corespunzătoare;
- De menționat că, la gropile de control nr. 3, 4, 8, 11, 15 și 18, nu erau realizate legăturile firului trasor în dreptul ramificațiilor, aspecte ce vor fi consemnate ca neconformități provizorii, până la momentul execuției racordării obiectivului expertizat la sistemul de transport prin intermediul SRMP Orbeni existent 2200 mc/h din localitatea Orbeni.
- Mențiuni cu privire la neconformități sunt făcute în cadrul Cap. VII.

3.5. VERIFICAREA BENZII DE AVERTIZARE

- Banda de avertizare (art. 10.27, NTPEE – 2008) este prezentă la toate locațiile investigate, aceasta fiind pozată la o înălțime medie cuprinsă între 30 și 45 cm de la generatoarea superioară a conductelor.
- Abaterea de 5 cm sub cota normată, constatată la locațiile nr. 2, 7, 9, 11, 15 și 18, sunt foarte mici și ținând cont de faptul că amplasamentul se află în spațiul verde, nu o încadrez la neconformități;
- Banda de avertizare este inscripționată corespunzător și este confecționată



din materialul si la latimea corespunzatoare.

3.6. VERIFICARI PRIVIND IMBINARILE PRIN SUDURA

Documentele privind procesul de sudura au putut fi puse la dispozitia expertului de catre beneficiar ,respectiv Cartea tehnica a constructiei , unde sunt consemnate copii ale autorizatiilor de sudor OL si PE Haidau Ioan si Tarniceanu Ion ,datorita faptului ca la niciuna din gropile de sondaj nu am gasit inscriptionat marca sudorilor , am acordat o importanta sporita verificarilor.

Procedeul de sudura folosit pentru realizarea imbinarilor a fost sudura de tip electrofuziune(cu elemente de asamblare prevazute cu rezistenta electrica).

Controlul imbinarilor sudate prin electrofuziune se realizeaza conform celor mentionate de instructiunile furnizorilor aparatelor de sudare, respectiv de piese electrosudabile.

Un mare avantaj al acestui procedeu de sudare este ca permite controlul vizual al realizarii procesului de sudare.

In acest sens, consemnez urmatoarele verificari:

- In cazul mufelor electrosudabile daca sudura se realizeaza corect,polietilena topita trebuie sa fie vizibila in crestaturile situate de o parte si de alta a mufei;
- In cazul pieselor de racord sudura s-a realizat corect daca topirea polietilenei se observa in punctele unde se intalnesc cele doua jumatati ale acestor piese;
- De asemenea marginea superioara a placutei rosii a dispozitivului de strangere cu arcuri trebuie sa fie egalizata cu marginea de sus a opritorului dispozitivului de strangere;
- Se verifica vizual alinierea pieselor electrosudabile, respectiv prezenta unor eventuale scurgeri de material(locatia nr.11 ,15,18 foto – ANEXA nr.2, PART B).

In urma tuturor verificarilor efectuate a rezultat o calitate corespunzatoare a imbinarilor sudate prin electrofuziune.



- Tevile conductei de oțel sunt ansamblate prin sudura electrică „cap la cap” controlul calitatii sudurilor s-a efectuat vizual
- Trecerea de la polietilena la oțel s-a efectuat prin intermediul fittingurilor de tranziție PE-OL

3.7. VERIFICARI PRIVIND MONTAREA TUBURILOR DE PROTECTIE SI RASUFLATORILOR

În urma verificărilor din teren și a documentației tehnice a rezultat:

- În zona expertizată fiind prezente și alte utilități, au fost montate un număr de 10 de tuburi de protecție montate după cum urmează la traversarea str.Tarna Luz tronson 2-3,; la traversarea str.Garii tronson 3-4, la traversarea str.Garii tronson 3-8 ,la traversarea str.Luzi tronson 10-11, la subtraversare canal colector ape meteorice intersecția str Luzi cu str.Nicolae Negri iar celelalte pe traseul conductei, montate corespunzător conform art.6.34 și 6.35 din NTPEE – 2008;
- Pe traseul expertizat sunt montate 10 de rasuflatori, la ambele capete ale tubului de protecție(5 situații) (foto – locația nr. 3,4,8,10.11- ANEXA 2), sau la un singur capăt în funcție de lungimea tuburilor, montate corespunzător conform art.6.31 și 6.33 din NTPEE – 2008;

3.8. VERIFICARI PRIVIND STAREA TEHNICA A VANELOR

În cadrul conductei supuse expertizei sunt montate 3 armături de închidere și securitate în camine vana ramificație două Orbeni–Scurta vane OL DN 150 mm(foto– locațiile 3 și 4 .ANEXA 2), și camin vana (foto – locația nr.17 ANEXA 2),

3.9. VERIFICARI PRIVIND PREZENTA IN ZONELE EXPERTIZATE A ALTOR UTILITATI SAU ALTE LUCRARI ULTERIOARE CE PUTEAU INFLUENTA STAREA TEHNICA A CONDUCTEI + BRANSAMENTE

Chiar daca in urma studierii documentelor puse la dispozitie in acest sens de catre reprezentantii administratiei locale, nu existau elemente care sa conduca la indicii privind posibile interventii care sa afecteze starea tehnica a conductei din PE si OL expertizate, am verificat aceste aspecte si in teren.

Aceste verificari au fost efectuate atat in urma executarii gropilor de control, cat si prin vizualizarea intregului traseu al obiectivului expertizat, privind identificarea prezentei unor lucrari ulterioare cu posibile influente asupra starii tehnice a conductelor din PE (camine, santuri, terasamente, etc.).

In urma verificarilor din teren au fost constatate 3 pozitii (marcate pe planse cu A,B si C , cu probleme privind influenta asupra starii tehnice a conductei experizata datorate lucrarilor de executie conducta apa potabila.

Pozitia A: tronson 14-15 str.Nicolae Negri – Orbeni pozitia marcata cu x pe Plansa P2 si identificata prin pozele anexate ne prezinta defect prin rupere a conductei de PE De 63 mm pe o portiune de aprox 0,5 m – s-a dispus remedierea defectului prin taierea unei portiuni si reintregirea prin sudarea unui tronson prin mufe electroizolante si reintregirea firului trasor ,acoperirea cu strat pamant maruntit si nisip a zonei afectate ,resezarea benzii avertizoare la cca 30 mm deasupra generatoarei superioare si aducerea terenului la stadiul initial.

Pozitia B: tronson 11-12 str.Luzi- Orbeni pozitia marcata cu x pe Plansa P2 si identificata prin pozele anexate ne prezinta defect prin rupere a conductei de PE De 180 mm pe o portiune de aprox 0,8 m – s-a dispus remedierea defectului prin taierea unei portiuni si reintregirea prin sudarea unui tronson prin mufe electroizolante si reintregirea firului trasor ,acoperirea cu strat pamant maruntit si nisip a zonei afectate ,resezarea benzii avertizoare la cca 30 mm deasupra generatoarei superioare si aducerea terenului la stadiul initial, pozitia fiind



marcata si cu o rasuflatoare datorita schimbarii de directie

Pozitia C: tronson 8-9 str. Brutariei-Orbeni pozitia marcata cu x pe **Plansa P2** si identificata prin pozele anexate ne prezinta defect prin rupere a conductei de PE De 63 mm pe o portiune de aprox 0,5 m – s-a dispus remedierea defectului prin taierea acelei portiuni si montajul unui capac prin sudarea cu mufe electroizolante si reintregirea firului trasor ,acoperirea cu strat pamant maruntit si nisip a zonei afectate ,resezarea benzii avertizoare la cca 30 mm deasupra generatoarei superioare si aducerea terenului la stadiul initial. Intrucat portiunea din aval de zona defectului cca 10 m corespunde cu zona unui imobil in ruina (fosta brutarie) reintregirea cu tronsonul ramas de cca 10 m nu mai este necesara.

CAP. IV CRITERII DE EVALUARE.

Criteriile de evaluare rezultă dintr-o combinatie obtinuta din necesitatea respectarii cerintelor legislatiei, normelor si prescriptiilor tehnice in vigoare pentru acest domeniu, respectiv informatiile stranse in urma documentarii tehnice si a diagnosticarilor efectuate in teren, astfel incat la final, concluziile expertizei tehnice sa fundamenteze conditia de baza, respectiv **punerea in functiune si exploatarea in conditii de siguranta a obiectivului expertizat.**

Pentru a trece la evaluarea calitativa a rezultatelor diagnosticarii si in consecinta, pentru a contura concluziile expertizei, prezentam in contiulare partea importanta a legislatiei, respectiv a normelor si prescriptiilor tehnice, cu relevanta pentru prezenta lucrare.



• **LEGISLATIE**

1. Legea nr. 123/2012 energiei electrice si a gazelor naturale;
2. Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
3. Legea nr. 440/2002 privind calitatea lucrarilor de montaj pentru utilaje, echipamente si instalatii tehnologice industriale;
4. Legea nr. 265/2006 privind protectia mediului;
5. H.G. nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor;
6. Ordinul M.L.P.A.T. nr. 77N/1996 - Indrumator privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor;
7. Ordinul M.E.C. nr. 268/2006 privind modificarea Ordinului M.I.R. nr. 88/2003 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de atestare tehnico-profesionala a specialistilor verificatori de proiecte, resonsabili cu executia si expertilor tehnici de calitate pentru lucrari de montaj utilaje, echipamente si instalatii tehnologice industriale;
8. M.L.P.A.T. - INCERC BC4/1996 - Regulament privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor. Metodologie de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor;
9. Ordinul M.L.P.A.T. nr. 222/N/2000 Normativ cadru privind detalierea continutului cerintelor stabilite prin Legea 10/95;
10. H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii;
11. O.G. nr. 95/1999 privind calitatea lucrarilor de montaj al dotarilor tehnologice industriale;
12. H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a activelor fixe;

• NORME SI PRESCRIPTII TEHNICE

1. NTPEE - 2008 (Norme tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale), aprobate prin Ordinul Presedintelui ANRE Nr. 5/05 02 2009, care inlocuieste NT- OPE -01/2004 si NT- DE- 01/2004, aprobate prin Ordinul M.E.C. nr. 58/2004;

2. SR EN 12007-1 - Sisteme de alimentare cu gaze. Recomandari necesare;

3. SR EN 12007-2 - Sisteme de alimentare cu gaze. Recomandari functionale specifice pentru polietilena;

4. SR EN 1775- Alimentari cu gaze. Conducte de gaze pentru cladiri;

5. SR EN 1555-1 - Sisteme de canalizare din materiale plastice pentru distributirea combustibililor gazosi. Polietilena(PE). Generalitati;

6. SR EN 1555-2 - Sisteme de canalizare din materiale plastice pentru distribuirea combustibililor gazosi. Polietilena(PE). Tevi;

7. SR EN 1555-3 - Sisteme de canalizare din materiale plastice pentru distribuirea combustibililor gazosi. Polietilena(PE). Fitinguri;

8. SR EN 1555-4 - Sisteme de canalizare din materiale plastice pentru distribuirea combustibililor gazosi. Polietilena(PE). Robinete;

9. SR ISO 4437 + C1/2001 - Tevi de polietilena(PE) utilizate la retele ingropate de distributie a combustibililor gazosi. Serie metrica. Specificatii;

10. SR EN 13067 - Sudori pentru materiale plastice. Testul de evaluare a sudurilor. Imbinari sudate a materialelor termoplastice.

11. CR 21/1999 - Omologarea procedurilor de sud are a tevilor si fittingurilor din polietilena si autorizarea sudurilor;

12. SR EN 970 - Examinari nedistructive ale imbinarilor sudate prin topire. Examinare vizuala.

• ORDINEA DE PRECEDENTA

În caz de conflict între prevederile documentelor normative menționate, ordinea de precedenta este următoarea:

- prevederile prezentei documentații;
- prevederile documentelor normative;
- recomandările furnizorului de materiale;
- procedurile constructorului.

CAP. V EVALUAREA CALITATIVĂ A DIAGNOSTICĂRII

Pe baza tuturor datelor obținute în urma parcurgerii etapelor enumerate, se face evaluarea finală asupra stării calitative a conductelor care fac obiectul expertizei.

Evaluarea prezintă datele caracteristice pentru starea actuală a conductelor de PE și OL expertizate din punct de vedere calitativ, în funcție de care se concluzionează dacă sunt corespunzătoare în vederea punerii în funcțiune și exploatarea în condiții de siguranță a acestora, respectiv se stabilesc, dacă este cazul, măsurile de remediere a neconformităților.

Evaluarea calitativă presupune analiza, într-un ansamblu, al tuturor aspectelor menționate punctual la cap. II și cap. III, în baza criteriilor de evaluare prezentate la cap. IV, analiza care se finalizează prin definirea concluziilor expertizei.

CAP. VI CONCLUZII REZULTATE ÎN URMA EXPERTIZEI

În urma rezultatelor obținute prin activitatea de documentare și diagnosticare s-au constatat următoarele:

- în locațiile unde au fost executate gropile de control, conductele din PE nu prezintă urme de acțiune mecanică a unor corpuri rigide, respectiv nu au fost depistate urme de prezență a unor produse petroliere;

- adancimea de pozare a conductelor este in totalitate corespunzatoare;
- **tronsonul 3-4 subtraversare str Garii – Orbeni** executat din OL nu a putut fi expertizat decat la capetele iesite in Caminele vana 1 si 2 si intrucat coroziunea vizuala la aceste puncta ne indica o stare avansata de degradare concluzionez ca tronsonul 3-4 **este necorespunzator (subtraversarea str Garii) si trebuie inlocuit (neconformitatea 1)**
- stratul de nisip pentru pozarea conductelor este corespunzator, cu mentiunea ca la poz .6, 9 ,11, 15,17 si 18 acesta nu prezenta consistenta si uniformitate in distribuire.
- **firul trasor** necesar pentru identificarea traseului exista si este montat corespunzator de-a lungul generatoarei superioare a conductei, cu mentiunea ca la **locatiile 3,4,8,11,15 si 18, firul trasor a trebuit reintregit in dreptul ramificatiei in baza decizie expertului(neconformitatea nr.2);**
- banda de avertizare privind prezenta conductelor PE, exista si este pozitionata corespunzator pentru toate locatiile;
- imbinarile sudate prin electrofuziune din cadrul obiectivului expertizat sunt executate corespunzator, de catre personal autorizat si cu aparatura agrementata tehnic;
- tuburile de protectie si rasuflatorile exista si sunt montate corespunzator
- in cadrul obiectivului expertizat exista un numar de armaturi de inchidere si securitate montate corespunzator cu exceptia vanei de otel poz 4 ,poza atasata ,care nu prezinta siguranta in exploatare fiind necesara **inlocuirea acesteia datorita starii avansate de uzura (camion plin cu apa si noroi)(neconformitatea 3);**
- au fost depistate in zonele expertizate marcate A, B si C pe plansa P2 influente ca urmare a unor lucrari ulterioare executate de catre alti



constructori, s-a dispus remedierea acestora ,in final nefiind considerate neconformitati

CAP. VII PROPUNERI DE REMEDIERE A NECONFORMITATILOR

In urma celor prezentate la capitolul concluzii, au rezultat trei neconformitati pe care am considerat necesar sa le consemnez, in raport cu reglementarile tehnice in vigoare (NTPEE – 2008).

1. **Prima neconformitate** este cea prezentata la Cap.III, pct. 3.1.b. cu privire la Calitatea materialului tubular utilizat la **supratraversarea str Garii tronson 3-4**.

Pentru remedierea neconformitatii sunt necesare urmatoarele lucrari:

- Decopertarea conductei in zona Orbeni punct suprataversare strada pe o lungime in corelare cu art.6.34, alin(1), NTPEE – 2008;
- Inlocuirea tronsonului 3-4 subterane Ø 4" in lungime de 10 m
 - Refacerea traseului firului trasor conform mentiunii de la neconformitatea nr. 2, respectiv reintregirea benzii de avertizare;
 - Umplerea santului in corelare cu art.10.7, alin(2) si (3), NTPEE – 2008;
 - Montarea rasuflatorilor conform art .6.31, pct .a, NTPEE – 2008;
 - Refacerea carosabilului la starea initiala.

2. **A doua neconformitate** este cea prezentata in cadrul Cap.III, pct.3.4. cu privire la **reintregirea traseului firului trasor in dreptul ramificatiilor**.

In acest sens, la ramificatiile de conducte PE, capetele firului trasor se vor cupla între ele prin utilizarea unui cupon de teava de cupru cu diametrul interior egal cu suma diametrelor firelor. Acest cupon din teava se va stanta, rezultand o cuplare galvanica. Toate legaturile se vor izola electric prin montarea lor intr-un cupon de mastic bituminos.

3. **A treia neconformitate** este cea prezentata la Cap.3 pct.3.8 cu privire la **Caminul vana separatie OL Cv2 marcat pe Plansa P2 cu pozitia 4** care nu prezinta

EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni, Scurta, jud. Bacau

siguranta in exploatare fiind necesara inlocuirea acesteia datorita starii avansate de uzura.

CAP. VIII CONCLUZII FINALE

Având în vedere cele prezentate si ținând seama de rezultatele obținute în urma:

- documentarii tehnice pe baza materialelor puse la dispozitia expertului;
- investigatiilor efectuate la locatiile stabilite pentru gropile de control;
- elementelor vizualizate în teren pe parcursul efectuării expertizei în vederea diagnosticării,

CONCLUZIONEZ ca tronsoanele de conducta PE expertizate în cadrul prezentei lucrari se afla în stare calitativa **CORESPUNZATOARE**, cu **mentiunea ca sunt obligatorii urmatoarele actiuni:**

- realizarea lucrarilor privind eliminarea neconformitatilor constatate;
- repetarea probelor de rezistenta si etanseitate pentru obiectivul expertizat, din cauza lucrarilor de remediere a neconformitatilor nr.1 si 3, în corelare cu prevederile atr.12.3, NTPEE – 2008.

Uterior, dupa obtinerea infiintarea distributiei pentru localitatile Orbeni si Scurta din com .Orbeni jud.Bacau si obtinerea licentei de distributie a gazelor naturale de catre un operator economic , se va executa racordarea la sistemul de transport prin intermediul SRMP Orbeni $Q=2000 \text{ mc/h}$

La finalizarea lucrarilor se vor desfasura activitatile de receptie tehnica si de punere în functiune a investitiei respectiv a obiectivului expertizat, cu respectarea procedurilor obligatorii, amintind urmatoarele:

EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni,Scurta,jud.Bacau

- înainte de receptia lucrarilor se va verifica in mod obligatoriu conductanta electrica prin firele trasoare realizate;
- se vor intocmi toate documentele necesare pentru faza de receptie tehnica si punere in functiune(anexele 1,4,9 si 10 din NTPEE – 2008);
- inainte de punerea in functiune se predă operatorului licentiat al sistemului de distributie, cartea tehnica a constructiei si **prezenta expertiza tehnica**;
- realizarea tuturor celorlalte lucrari necesare astfel incat sa fie indeplinite conditiile impuse de normele tehnice de exploatare a sistemelor de gaze naturale, aflate in vigoare.

Numele si prenumele expertului atestat:

Dr.ing. Herda Remus

Nr.certificat de atestare: seria E150500042

Adresa: Piatra Neamt , strada Traian nr. 11,bl.A1,ap.15

Tel.0753093760

Nr. 2 Data: 15.10.2015
Conform registrului de evidență

EXPERTIZA TEHNICA
Orbeni,Scurta,jud.Bacau



ANEXA 1

ANEXA 2

ANEXA 3

CONȚINUTUL-CADRU AL CAIETULUI DE SARCINI
al concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale
privind delegarea Serviciului Public de Alimentare și distribuție gaze naturale a
Comunei Orbeni

Cuprinsul caietului de sarcini:

1. Obiectul concesiunii
2. Obiectivele concedentului
3. Durata concesiunii
4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare
5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii
6. Redevența și garanții financiare
7. Responsabilități privind protecția mediului
8. Interdicția subconcesiunii serviciului de utilitate publică concesionat
9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent
10. Alte condiții

Anexe:

1. Anexa 136502/GR / 10 iunie 2019 (de la operatorul din amonte sau de la Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" - S.A. privind soluția de alimentare și oferta de contract de racordare conductă, racord înaltă presiune, stație de reglare, măsurare, predare - SRMP, după caz)
Acest document este necesar pentru ca ofertantul să fie informat corect în legătură cu costurile necesare pentru punerea în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

2. Anexa Hotărârea Consiliului Local nr 28 / 20.06.2019 document emis de primărie cu privire la modalitatea de punere la dispoziția concesionarului pe toată durata concesiunii a terenurilor ce vor fi ocupate definitiv pentru realizarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (hotărâre a consiliului cu privire la terenurile din proprietatea unității administrativ teritoriale la care are competență legală de autoritate deliberativă).

hotărârea consiliului local al comunei Orbeni prin care:

a) se avizează modalitatea de punere cu titlu gratuit la dispoziția viitorului concesionar al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, pe toată durata concesiunii, a terenurilor proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de



distribuție a gazelor naturale, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații - conform dispozițiilor art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare,

precum și informații similare pentru terenurile necesare amplasării obiectivelor aferente racordării la Sistemul Național de Transport, inclusiv informații legate de eventualele costuri aferente, din hotărârea consiliului local trebuie să rezulte clar modalitatea de punere la dispoziție a terenurilor proprietate a terților;

b) se avizează- conform dispozițiilor art. 109 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, pentru:

(i) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

(ii) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

(iii) dreptul de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

(iv) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

(v) dreptul de acces la utilitățile publice.



1. Obiectulconcesiunii

Obiectulconcesiunii îl constituie serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în satele Orbeni și Scurta aparținătoare comunei Orbeni, județul Bacău având ca temei legal hotărârea consiliului local nr 28 / 20 06 2019 privind concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru una sau mai multe zone delimitate - unități administrativ-teritoriale, Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora.

Distribuția gazelor naturale - activitatea de vehiculare a gazelor naturale printr-un sistem de conducte de distribuție pentru a fi furnizate clienților, dar neincluzând furnizarea.

Delimitareaunui sistem de distribuție se realizează, după caz:

- a) deobiectivele de producție de la robinetul aflat la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a producătorului;
- b) de sistemulde transport de la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a operatorului de transport;
- c) de alt sistem de distribuție de la ieșirea din stația de reglare/măsurare dintre operatorii de distribuție;
- d) de cliențifiinali de la ieșirea din stațiile/posturile de reglare/măsurare sau, după caz, ieșirea din robinetul de bransament către instalațiile de utilizare ale acestora.



Prin zonă delimitată se înțelege cel puțin o localitate (municipiu, oraș, comună) care formează o unitate administrativ-teritorială.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în contextul legislației în vigoare, se realizează de către operatorul licențiat de ANRE, acesta având drepturile și obligațiile precizate în legislația în vigoare.

2. Obiectivele concedentului

2.1. Alimentarea în condiții de siguranță și de continuitate cu gaze naturale a tuturor clienților din zona delimitată - SC INTERAGROALIMENT SRL, ANRS-UT 325 ORBENI, institutii publice, gospodarii ale populației, cu respectarea legislației în vigoare, inclusiv a celei referitoare la protecția mediului și protecția muncii.

2.2. Realizarea investițiilor - finalizarea investițiilor, dacă acestea au fost începute, necesare pentru îndeplinirea obiectivului menționat la pct. 2.1.

2.3. Creșterea veniturilor prin încasarea redevenței pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

3. Durata concesiunii

Durata concesiunii este de 49 de ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare
4.1. Localitățile aferente licitației pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din anul 2018 sunt prezentate în anexa **STUDIUL DE FEZABILITATE**

4.2. Investițiile aferente realizării sistemului de distribuție, așa cum rezultă din studiul de fezabilitate, sunt prezentate în anexa la prezentul caiet de sarcini.

4.3. Tariful aferent realizării racordării la Sistemul Național de Transport, așa cum rezultă din studiul de fezabilitate întocmit de S.C. KOT PROEX SRL BACA sunt prezentate în anexa la prezentul caiet de sarcini.

4.4. Alte cheltuieli necesare realizării investiției, așa cum rezultă din studiul de fezabilitate, sunt prezentate în studiul de fezabilitate anexat la prezentul caiet de sarcini.

4.5. Durata maximă de realizare a investiției este de 24 luni de la data semnării contractului de concesiune. În ofertă concesionarul prezintă graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, etape și punere în funcțiune.

4.6. Pentru obiectivele care nu au fost precizate prin contractul de concesiune al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din zonele delimitate, concesionarul are obligația de a proceda conform legislației în vigoare.



5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii
5.1. În derularea prezentului contract, concesionarul utilizează următoarele categorii de bunuri:

- a) bunuri de retur - bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii, precum și cele care au rezultat în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini;
- b) bunuri de preluare - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, pot reveni concedentului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform dispozițiilor caietului de sarcini. Sunt bunuri de preluare bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii;
- c) bunuri proprii - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost folosite de către acesta pe durata concesiunii, cu excepția celor prevăzute la lit. b).

5.2. În contractul de concesiune se menționează repartitia acestor bunuri la încetarea, din orice cauză, a concesiunii.

6. Redevența și garanții financiare

6.1. Redevența este de cel puțin 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, plătită trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat.

6.2. Obligația de plată a redevenței începe la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

6.3. Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Se consideră întârziere la plata redevenței depășirea termenului scadent.

6.4. Concesionarul are obligația ca, în termen de 70 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună cu titlu de garanție a plății redevenței o scrisoare de garanție bancară necondiționată, valoarea acesteia reprezentând o cotă-parte din redevența datorată către concedent pentru primul an de activitate.

6.5. În cazul depășirii cu 30 de zile a scadenței de plată, redevența și penalitățile aferente



se vor încasa cu prioritate din garanția constituită conform pct. 6.4, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului în acest sens.

6.6. Concesionarul are obligația de a reconstitui garanția depusă conform pct. 6.4, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice.

6.7. În termende maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul prezintă concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiției asumate de către concesionar, având valabilitate pentru toată perioada de realizare a investiției.

6.8. În cazul în care concesionarul nu face dovada realizării programului de investiții la care s-a obligat prin angajamentul investițional, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, prevăzut la pct. 4.5, din culpa sa, acesta este notificat de către concedent și are o perioadă de 30 de zile pentru rezolvarea situației. După această perioadă concesionarul achită o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze estimată a fi distribuită corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere. Plata despăgubirilor nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.

6.9. Despăgubirile prevăzute la pct. 6.8 se vor executa proporțional din valoarea scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor.

6.10. Concesionarul are obligația de a reconstitui scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, depusă conform pct. 6.7, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

6.11. Despăgubirile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

7. Responsabilități privind protecția mediului
7.1. Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea terenului pe care execută investiția până la încetarea contractului de concesiune, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel - de exemplu: investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant și lipsite de riscuri pentru personalul din exploatare și întreținere, precum și pentru așezările umane.



7.2. În cursul lucrărilor de înființare și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze în niciun fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.

7.3. Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele solicitate de legislația privind mediul.

8. Interdicția subconcesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Concesionarul nu are drept de subconcesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale concesionat sub sancțiunea nulității absolute a contractului și plata, după caz, de penalități și daune-interese.

9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent

9.1. Pe durata contractului de concesiune, concedentul are dreptul să verifice respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Astfel, concedentul are dreptul să inspecteze bunurile, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

9.2. Verificarea se exercită cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contract.

10. Alte condiții

10.1. Concesionarul, pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute în contractul de concesiune, trebuie să dețină toate acordurile, avizele, autorizațiile și licențele prevăzute de legislația în vigoare și să achite contravaloarea tarifelor aferente acestora.

10.2. Concesionarul asigură executarea lucrărilor de investiții în conformitate cu proiectele avizate, cu respectarea legislației și reglementărilor tehnice în vigoare.

10.3. La data depunerii ofertelor, ofertanții vor prezenta acreditările de conformitate cu standarde de calitate și de mediu în vigoare - ISO 9001 și ISO 14001.

10.4. Echipamentele, instalațiile, aparatele, produsele și procedeele utilizate de concesionar în sectorul gazelor naturale vor fi în conformitate cu oferta și vor respecta cerințele legislației în vigoare.



10.5. Concesionarul este obligat să asigure personal calificat și în număr suficient pentru realizarea obligațiilor ce îi revin prin contractul de concesiune, conform reglementărilor, standardelor de performanță, condițiilor de valabilitate ale autorizațiilor și licențelor în vigoare. În cazul în care concesionarul contractează anumite lucrări cu alți operatori economici, aceștia trebuie să dețină autorizațiile necesare desfășurării acestor lucrări.

10.6. Concesionarul are obligația de a pune la dispoziția concedentului toate informațiile, datele și documentele solicitate de acesta în legătură cu derularea contractului de concesiune.

10.7. Pentru protecția și funcționarea normală a sistemului de distribuție a gazelor naturale din comuna ORBENI, județul Bacău, în zonele de protecție și de siguranță, se instituie în sarcina terților interdicțiile stabilite prin legislația în vigoare

10.8. Asupra terenurilor și altor bunuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, concesionarul beneficiază, cu acordul proprietarilor și al titularilor de activități, pe durata lucrărilor de realizare, de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de drepturile prevăzute la art. 108-112 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

10.9. Ofertanții vor face dovada disponibilului financiar cert reprezentând minimum 3% din întreaga valoare a investiției preconizate, printr-o scrisoare de bonitate emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România.



ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA ORBENI
CONSILIUL LOCAL ORBENI

HOTARARE

privind aprobarea documentatiei necesare concesiunii Serviciului Public de Alimente si Distributie gaze naturale in satele Orbeni si Scurta, comuna Orbeni, judetul Bacau

Consiliul Local al comunei Orbeni, jud. Bacau intrunzit in sedinta ordinara din data de 20.06.2019

Avand in vedere;

- expunerea de motive nr. 3621/19.06.2019 a primarului comunei Orbeni, judetul Bacau, d-ului Popa Costache,
- raportul de specialitate nr. 3620/19.06.2019 al teh. urbanism al comunei Orbeni d-ului Radu Florin,
- adresa nr. 136502/GR/2019 a DEL GAZ GRID S.A transmisa Primariei comunei Orbeni, jud. Bacau,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate,
- dorinta de a sprijini potentialii consumatori casnici, preponderent persoane in varsta, ca si consumatorii industriali de pe raza localitatii ca si posibilitatea ca aceasta utilitate sa devina functionala in conditiile existentei infrastructurii necesare sa sporeasca confortul pentru consumatorii casnici respectiv sustinerea unor consumatori industriali existenti.
- atragerea de fonduri noi la bugetul local, prin dezvoltarea unor capacitati de conditionare a cerealelor produse in zona, in a caror activitate gazele naturale reprezinta principalul combustibil,
- investitiile existente - Statia Reglare Masurare Presiune cu recordul de inalta presiune aferent si lipsa de condueta existenta in lungime de 6,424 km,
- Cadrul general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, continutul cadru al contractului de sarcina - publicat in M.O. nr. 284/15.04.2019,
- Legea nr. 202/2018 pentru modificarea si completarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012,
- Legea nr. 171/2018 privind aprobarea OUG nr. 64/2016 pentru modificarea si completarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012,
- Legea 167/2018 pentru modificarea si completarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012,
- Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii - cu completarile si actualizarile ulterioare
- Hotararea nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de servicii publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legea nr. 351/2004 - legea gazelor naturale,
- Legea nr. 227/2015 - privind Codul fiscal - cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art. 36 alin. 5 lit. a, b alin. 6 pct. 14 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata,
- In temeiul art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba concesionarea Serviciului Public de Alimentare si distributie gaze naturale, in satele Orbeni si Scurta, comuna Orbeni, judetul Bacau.

Art.2. Se aproba Studiul de fundamentare, actualizat, privind infiintarea Serviciului Public de Alimentare si distributie gaze naturale, in satele Orbeni si Scurta, comuna Orbeni, judetul Bacau prevazut in anexa nr. 1 care constituie parte integranta a prezentei hotarari.

Art.3. Se aproba Documentatia de atribuire privind delegarea Serviciului Public de Alimentare si distributie gaze naturale, in satele Orbeni si Scurta, comuna Orbeni, judetul Bacau prevazut in anexa nr. 2 care constituie parte integranta a prezentei hotarari.

Art.4. Se aproba continutul cadru al Caietului de sarcini al concesiunii serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, privind delegarea Serviciului Public de Alimentare si distributie gaze natural in satele Orbeni si Scurta, comuna Orbeni, judetul Bacau prevazut in anexa nr. 3 care constituie parte integranta a prezentei hotarari.

Art.5. Se aproba punerea la dispozitia concesionarului pe toata durata concesiunii a terenurilor ce vor fi ocupate definitiv pentru realizarea sistemului de distributie a gazelor naturale astfel:

a) punerea cu titlu gratuit la dispozitia viitorului concesionar al serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, pe toata durata concesiunii, a terenurilor proprietate publica locala ocupate de obiectivele sistemului de distributie a gazelor naturale, precum si pentru realizarea lucrarilor de executie, operare, intretinere, reparatii - conform dispozitiilor art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea energiei electrice si gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare,

b) se acorda in conditiile dispozitiilor art. 109 din Legea nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, dreptul de uz si dreptul de servitute al viitorului concesionar al retelei de distributie asupra terenurilor si altor bunuri proprietate publica, precum si asupra activitatilor desfasurate de persoane fizice sau juridice in vecinatatea capacitatilor, pe durata lucrarilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare si de intretinere a capacitatilor respective, pentru:

(b.1) dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare in vederea realizarii, reabilitarii sau modernizarii obiectivelor/sistemelor;

(b.2) dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii prin efectuarea reviziilor, reparatiilor si a interventiilor necesare;

(b.3) dreptul de trecere subterana, de suprafata sau aeriana pentru instalarea de retele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor si pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

(b.4) dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane si bunuri;

(b.5) dreptul de acces la utilitatile publice.

Art.6. Se atesta apartenenta la domeniul public al comunei Orbeni, judetul Bacau a terenurilor afectate de intreaga infrastructura existenta aferenta obiectivului - retea de alimentare si distributie gaze naturale in satele Orbeni si Scurta, comuna Orbeni, judetul Bacau.

Art.7. Se aproba mandatarea primarului comunei Orbeni, judetul Bacau in vederea depunerii tuturor diligentelor necesare in vederea concesiunii Serviciului Public de Alimentare si distributie gaze naturale in satele Orbeni si Scurta, comuna Orbeni, judetul Bacau.

Art.8. Orice alta prevedere contrara prevederilor prezentei, se abroga.

Art.9. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de executiv.

Art.10. Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului - judetul Bacau, primarului prin grija secretarului comunei Orbeni si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER,

SENDREA COSTICA

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,

DAMEAN GEORGE - DAN

NR. 28 / 20.06.2019





OFERTĂ TEHNICĂ

privind concesiunea serviciului public de distribuție gaze naturale în localitățile Orbeni și Scurta, aparținătoare comunei Orbeni, județul Bacău

Delgaz Grid S.A., numită în continuare Concesionar, vă prezintă oferta tehnică privind concesiunea serviciului public de distribuție a gazelor naturale în localitățile Orbeni și Scurta, aparținătoare comunei Orbeni, județul Bacău.

Oferta tehnică este întocmită în conformitate cu Caietul de sarcini din documentația de atribuire a contractului de concesiune.

Termen de realizare: este de 4 luni

Această durată de execuție de 4 luni nu include perioada de iarnă (15 noiembrie - 15 martie), perioadă în care din punct de vedere tehnic nu se pot executa anumite tipuri de lucrări, conform normelor tehnice în vigoare (exemplu: execuție suduri).

Lucrările se vor executa conform graficului de lucrări, care este anexat ofertei.
Planificarea s-a făcut pe luni calendaristice.

1. Obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii îl constituie serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în satele Orbeni și Scurta aparținătoare comunei Orbeni, județul Bacău având ca temelie legală hotărârea Consiliului Local nr 28 / 20 06 2019 privind concesiunea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru una sau mai multe zone delimitate - unități administrativ-teritoriale, Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora.

Distribuția gazelor naturale - activitatea de vehiculare a gazelor naturale printr-un sistem de conducte de distribuție pentru a fi furnizate clienților, dar neincluzând furnizarea.

Delimitarea unui sistem de distribuție se realizează, după caz:

- a) de obiectivele de producție de la robinetul aflat la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a producătorului;
- b) de sistemul de transport de la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a operatorului de transport;
- c) de alt sistem de distribuție de la ieșirea din stația de reglare/măsurare dintre operatorii de distribuție;
- d) de clienții finali de la ieșirea din stațiile/posturile de reglare/măsurare sau, după caz, ieșirea din robinetul de branșament către instalațiile de utilizare ale acestora.

Prin *zonă delimitată* se înțelege cel puțin o localitate (municipiu, oraș, comună) care formează o unitate administrativ-teritorială.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în contextul legislației în vigoare, se realizează de către operatorul licențiat de ANRE, acesta având drepturile și obligațiile precizate în legislația în vigoare.

2. Obiectivele concedentului

2.1. Alimentarea în condiții de siguranță și de continuitate cu gaze naturale a tuturor clienților din zona delimitată - SC INTERAGROALIMENT SRL, ANRS-UT 325 ORBENI, institutii publice, gospodarii ale populației, cu respectarea legislației în vigoare, inclusiv a celei referitoare la protecția mediului și protecția muncii.

2.2. Realizarea investițiilor - finalizarea investițiilor, dacă acestea au fost începute, necesare pentru îndeplinirea obiectivului menționat la pct. 2. 1.

2.3. Creșterea veniturilor prin încasarea redevenței pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

3. Durata concesiunii

Durata concesiunii este de maximum 49 de ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

4. Investițiile de realizat. Termene de realizare.

Localitatea Orbeni este alimentată din SNT printr - un SRMP de capacitate 1.200 mc/h, pus în funcțiune. Rețeaua de distribuție a gazelor naturale este executată din material tubular PE 80, în lungime totală de 6.424 m, din care o lungime de 2.124 m este pusă în funcțiune, prin care se alimentează, în prezent, doi consumatori izolați (capacitate 808 mc/h).

Rețeaua nepusă în funcțiune a fost expertizată, recomandările expertului (neimplementate până la data prezentei) fiind următoarele:

- înlocuire vană de sectorizare (OL, 6")
- înlocuire 9 m conductă OL, 4"
- verificarea continuității firului trasor
- refacerea probelor de presiune

Costurile lucrărilor de remediere a neconformităților, propuse în expertiza tehnică, vor fi suportate de către Delgaz Grid.

Ofertantul Delgaz Grid se angajează să opereze sistemul de distribuție a gazelor naturale din localitățile Orbeni și Scurta, aparținătoare comunei Orbeni, jud. Bacău și să pună în funcțiune partea de rețea încă nepusă în funcțiune.

Durata de realizare a investiției este de **4 luni** de la data semnării contractului de concesiune. Această durată de execuție de 4 luni nu include perioada de iarnă (15 noiembrie - 15 martie), perioadă în care din punct de vedere tehnic nu se pot executa anumite tipuri de lucrări, conform normelor tehnice în vigoare (exemplu: execuție suduri).

În ofertă concesionarul prezintă graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, etape și punere în funcțiune.

5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

5.1. În derularea prezentului contract, concesionarul utilizează următoarele categorii de bunuri:

- a) bunuri de retur - bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii, precum și cele care au rezultat în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini;
- b) bunuri de preluare - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, pot reveni concedentului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform dispozițiilor caietului de sarcini. Sunt bunuri de preluare bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii;
- c) bunuri proprii - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost folosite de către acesta pe durata concesiunii, cu excepția celor prevăzute la lit. b).

5.2. În contractul de concesiune se menționează repartitia acestor bunuri la încetarea, din orice cauză, a concesiunii.

6. Redevența și garanții financiare

6.1. Redevența este de 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, plătită trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat.

6.2. Obligația de plată a redevenței începe la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

6.3. Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Se consideră întârziere la plata redevenței depășirea termenului scadent.

6.4. Concesionarul are obligația ca, în termen de 70 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună cu titlu de garanție a plății redevenței o scrisoare de garanție bancară necondiționată, valoarea acesteia reprezentând o cotă - parte din redevența datorată către concedent pentru primul an de activitate.

6.5. În cazul depășirii cu 30 de zile a scadenței de plată, redevența și penalitățile aferente se vor încasa cu prioritate din garanția constituită conform pct. 6.4, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului în acest sens.

6.6. Concesionarul are obligația de a reconstitui garanția depusă conform pct. 6.4, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice.

- 6.7. În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul prezintă concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiției asumate de către concesionar, având valabilitate pentru toată perioada de realizare a investiției.
- 6.8. În cazul în care concesionarul nu face dovada realizării programului de investiții la care s-a obligat prin angajamentul investițional, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, prevăzut la pct. 4.5, din culpa sa, acesta este notificat de către concedent și are o perioadă de 30 de zile pentru rezolvarea situației. După această perioadă concesionarul achită o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze estimată a fi distribuită corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere. Plata despăgubirilor nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.
- 6.9. Despăgubirile prevăzute la pct. 6.8 se vor executa proporțional din valoarea scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor.
- 6.10. Concesionarul are obligația de a reconstitui scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, depusă conform pct. 6.7, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.
- 6.11. Despăgubirile și daunele - interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

7. Responsabilități privind protecția mediului

- 7.1. Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea terenului pe care execută investiția până la încetarea contractului de concesiune, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel - de exemplu: investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant și lipsite de riscuri pentru personalul din exploatare și întreținere, precum și pentru așezările umane.
- 7.2. În cursul lucrărilor de înființare și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze în niciun fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.
- 7.3. Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele solicitate de legislația privind mediul.

8. Interdicția subconcesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Concesionarul nu are drept de subconcesionare și nu va subconcesiona serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale concesionat, sub sancțiunea nulității absolute a contractului și plata, după caz, de penalități și daune-interese.

9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent

- 9.1. Pe durata contractului de concesiune, concedentul are dreptul să verifice respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Astfel, concedentul are dreptul să inspecteze bunurile, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.
- 9.2. Verificarea se exercită cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contract.

10. Alte condiții

10.1. Concesionarul, pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute în contractul de concesiune, trebuie să dețină toate acordurile, avizele, autorizațiile și licențele prevăzute de legislația în vigoare și să achite contravaloarea tarifelor aferente acestora.

10.3. La data depunerii ofertelor, viitorul concesionar va prezenta acreditările de conformitate cu standarde de calitate și de mediu în vigoare - ISO 9001 și ISO 14001.

10.4. Echipamentele, instalațiile, aparatele, produsele și procedeele utilizate de concesionar în sectorul gazelor naturale vor fi în conformitate cu oferta și vor respecta cerințele legislației în vigoare.

10.5. Concesionarul se obligă să asigure personal calificat și în număr suficient pentru realizarea obligațiilor ce îi revin prin contractul de concesiune, conform reglementărilor, standardelor de performanță, condițiilor de valabilitate ale autorizațiilor și licențelor în vigoare. În cazul în care concesionarul contractează anumite lucrări cu alți operatori economici, aceștia trebuie să dețină autorizațiile necesare desfășurării acestor lucrări.

10.6. Concesionarul se obligă să pună la dispoziția concedentului toate informațiile, datele și documentele solicitate de acesta în legătură cu derularea contractului de concesiune.

10.7. Pentru protecția și funcționarea normală a sistemului de distribuție a gazelor naturale din comuna Orbeni, județul Bacău, în zonele de protecție și de siguranță, se instituie în sarcina terților interdicțiile stabilite prin legislația în vigoare.

10.8. Asupra terenurilor și altor bunuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, concesionarul beneficiază, cu acordul proprietarilor și al titularilor de activități, pe durata lucrărilor de realizare, de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de drepturile prevăzute la art. 108 - 112 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

20.08.2019

CARMEN TEONA OLTEAN
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



Formularul nr. 6

Ofertant

S.C. DELGAZ GRID SA TG. MUREȘ

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

COMUNA ORBENI, strada Luzi nr. 178, loc. Orbeni, jud. Bacău

Domnilor,

1. Examinând caietul de sarcini, subsemnații ne oferim să remediem neconformitățile constatate în urma expertizei tehnice a rețelei de distribuție a gazelor naturale executată și nepusă în funcțiune din localitatea Orbeni și să operăm sistemul de distribuție a gazelor naturale din localitățile Orbeni și Scurta, aparținătoare comunei Orbeni, jud. Bacău.
2. Pe durata concesionării pentru exploatarea concesiunii oferim o redevență de 1 % din valoarea tarifului de distribuție.
3. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este acceptată, să solicităm la Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei toate autorizațiile și licențele necesare pentru operarea sistemului de distribuție a gazelor naturale și să punem în funcțiune rețeaua de distribuție a gazelor naturale executată anterior concesionării, în 4 (patru) luni de la data semnării contractului de concesiune. Această durată de execuție de 4 luni nu include perioada de iarnă (15 noiembrie - 15 martie), perioadă în care din punct de vedere tehnic nu se pot executa anumite tipuri de lucrări, conform normelor tehnice în vigoare (exemplu: execuție suduri).
4. Acceptăm să menținem această ofertă pentru o durată de valabilitate de 60 de zile de la termenul-limită de depunere a ofertelor stabilite de dumneavoastră, care rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea acestei perioade.
5. Până la încheierea contractului de concesiune întocmit și semnat de dumneavoastră, această ofertă, împreună cu acceptarea ei în scris de către dumneavoastră, constituie un angajament ferm.
6. Condițiile de acordare a concesiunii cuprinse în documentele licitației ni le însușim cu/fără obiecții.

În plus, în cazul adjudecării licitației în favoarea noastră, mai oferim următoarele facilități:

.....
Dată în ziua de 20 august 2019 de către Carmen Teona Oltean, în calitate de Director General Adjunct, legal autorizat să semneze ofertele pentru și în numele S.C. DELGAZ GRID SA TG. MUREȘ

CARMEN TEONA OLTEAN
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

